ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 40 DIN 15.10.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Primarul comunei Pucheni, Judeţul Dâmboviţa:

În temeiul prevederilor :

- Art. 289, alin. 7 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Pucheni, judeţul Dâmboviţa, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, oraşelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 5108 / 15.10.2026;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 5110 / 15.10.2026;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de S.C. LUF-CAD S.R.L.
- Avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Pucheni pentru activităţi economico-sociale, buget, finanţe, administrarea domeniului public şi privat,

gospodărire, servicii şi comerţ, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului, agricultură;

- Declaraţia pe propria răspundere nr. 5107 / 15.10.2026 a secretarului general al comunei Pucheni, judeţul Dâmboviţa.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) şi alin. 6, art. 136 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, judeţul Dâmboviţa, însuşit prin Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 a Consiliului Local Pucheni, cu modificările şi completările ulterioare şi atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Dâmboviţa precum şi a municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Dâmboviţa, cu modificările şi completările ulterioare, la secţiunea I „ BUNURI IMOBILE ", se modifică poziţia 76 şi se completează după cum urmează: se introduc 6 poziţii noi, respectiv poziţiile nr. 167 - 172 potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, judeţul Dâmboviţa astfel completat constituie anexă la statutul comunei Pucheni şi se publică pe site-ul instituţiei.

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotărâre se obligă primarul iar secretarul general al comunei va aduce la cunoştinţa publică prezentul proiect de hotărâre prin afişare la sediul Consiliului local Pucheni, pe site-ul instituţiei şi în monitorul oficial local.

INIŢIATOR
AVIZAT PRIMAR,
NISTOR CORNELIU

SECRETAR GENERAL,

Anexă la proiectul de hotărârea nr. 40 /15.10.2026

MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARȚIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

SECȚIUNEA I - Bunuri imobile

Poz. Înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și / sau al dării în folosinţă	Valoarea de inventar - lei -	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
76	1.3.7.1.	Teren aferent Sălii de festivități inclusiv terenul de sub construcție	Teren în surafață măsurată de 980 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, având categoria de folosință curți și construcțiiSuprafaţa măsurată de 5910 mp, lungime 1188 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni de la Vlad Gheorghe la Gheorghilaș Marinel	1999	*	- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63; - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
167	1.3.7.1	STRADA GÂRLĂ	Suprafaţa măsurată de 442 mp, lungime 113 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni de la str. Gârlă NC 70933 la str. Islaz NC 71506	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
168	1.3.7.1	STRADA ISLAZ	Suprafaţa măsurată de 2066 mp, lungime 252 m situată în intravilanul comunei Pucheni,	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a

			sat Pucheni de la NC 70930 Uliţa Gârlă Ţînci – Islaz la DE			imobilului
169	1.3.7.1	STRADA VĂII	Suprafaţa măsurată de 2594 mp, lungime 565 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă de la Drum communal Valea Largă la Pârâul Valea Largă	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 şi 22 - Planul de amplasament şi delimitare a imobilului
170	1.3.7.1	STRADA PRINCIPALĂ	Suprafaţa măsurată de 561 mp, lungime 155 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă de la DJ 724 la limita cu UAT Malu cu Flori	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 şi 22 - Planul de amplasament şi delimitare a imobilului
171	1.3.7.1	STRADA PRAVIŢE	Suprafaţa măsurată de 588 mp, lungime 172 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni de la str. Pravițe NC 70561 la Neagoe Florian NC 70247	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 şi 22 - Planul de amplasament şi delimitare a imobilului
172	1.3.7.1	STRADA PRAVIŢE	Suprafaţa măsurată de 1151 mp, lungime 280 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni de la DC 122 NC 70561 la Florea Gheorghe NC	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 şi 22 - Planul de amplasament şi delimitare a imobilului
-	-	-	-	-	-	-

* Valoarea de inventar
este în curs de actualizare

SECRETAR GENERAL,

PRIMAR,

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 5108 DIN 15.10.2026

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTARÂRE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Consiliul local are iniţiativă şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale.

Conform art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, toate bunurile aparţinând unităţilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița a fost însușit prin hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 și atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județul Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare.

După întocmirea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor la anumite suprafețe de teren și drumuri s-a constatat că datele înscrise nu mai corespund realității sau nu sunt incluse în inventar.

Pentru a se asfalta aceste străzi trebuie să fie cadastrate iar pentru obținerea numărului cadastral trebuie introduse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni.

Pentru toate aceste motive propun modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni conform planurilor cadastrale și indicațiilor primite de la OCPI Dâmbovița.

Faţă de cele arătate mai sus propun spre analiză proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, judeţul Dâmboviţa.

INIȚIATOR,
PRIMAR ,
NISTOR CORNELIU

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 5109 DIN 15.10.2026

PROCES VERBAL

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița ”

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 15.10.2026 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea domeniului public al comunei Pucheni.

SECRETAR GENERAL,

ROMANIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

PRIMARIA COMUNEI PUCHENI

NR. 5109 / 15.10.2026

A N U N Ț

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Numele autorității sau instituției publice: PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Astăzi, 15.10.2026, Primăria Comunei Pucheni, județul Dâmbovița anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița .

In cadrul proiectului de hotărâre se propune modificarea suprafețelor de teren și introducerea unor străzi în inventarul domeniului public al comunei Pucheni.

Documentatia aferenta proiectului de act nominativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptarii actului normativ propus; raportul de specialitate, proiectul de hotărâre și alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției www.primariapucheni.ro la rubrica transparență decizională, la sediul instituției din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie pe baza cererii depusă la secretarul general al comunei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 18.11.2026, ca mesaj in format electronic pe adresa de e-mail primariapucheni@yahoo.com, prin poștă sau la sediul instituției, la registratură, la adresa din comuna Pucheni, str, Centru Civic, nr.37, judetul Dambovita.

Materialele transmise vor purta mentiunea „ *privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița* „

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet www.primariapucheni.ro la rubrica Monitorul Oficial local – documente – registru propuneri si opinii.

Nepreluarea recomandarilor formulate si înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există posibilitatea organizării unei întalniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul in care acest lucru este cerut in scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau institutie publică până la 18.11.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la urmatoarele date de contact: telefon – 0254/670515; e-mail primariapucheni@yahoo.com, persoana de contact Istrătescu Carmen – Elena.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 5106 DIN 15.10.2026

REFERAT
Privind conformitatea cu realitatea

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița a fost însușit prin hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 și atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județul Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare.

La momentul adoptării hotărârii în anul 2001, nu au fost introduse în inventar suprafețele reale ale terenurilor.

După întocmirea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilelor s-a constatat că datele înscrise nu mai corespund realității sau nu sunt incluse în inventar.

Pentru obținerea numărului cadastral trebuie introduse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni suprafețele rezultate în urma măsurătorilor, conform planurilor cadastrale întocmite.

Pentru asfaltarea unor străzi acestea trebuie să fie cadastrate iar pentru obținerea numărului cadastral trebuie introduse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița solicită pentru intabularea acestor străzi identificarea fiecăreia cu suprafața măsurată, cu lungimea acesteia precum și cu punctul de pornire și de terminare, conform planurilor cadastrale.

Pentru toate aceste motive propun modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni conform planurilor cadastral și indicațiilor primite de la OCPI Dâmbovița.

CONSILIER URBANISM,
NEDELCU GEORGICĂ

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 5110 DIN 15.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE LA
PROIECTUL DE HOTARÂRE
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre prezentat de iniţiator constat că acesta asigură încadrarea în drept a stării de fapt astfel:

Respectă prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) , art. 286 - 289 și ale art. 607 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de către SC LUF-CAD SRL a reeșit o suprafață mai mica decât cea înscrisă în inventar.

Conform art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative: Domeniul public al comunei este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local..... declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local..... Iar pct 1 Anexa 4 din același act normative prevede că fac parte din domeniul public al comunelor drumurile comunale, vicinale și străzile.

Consider că proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița întruneşte condiţiile pentru a fi pus în discuția Consiliului Local Pucheni în prima ședință.

SECRETAR GENERAL ,
ISTRĂTESCU CARMEN - ELENA

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 5107 / 15.10.2026

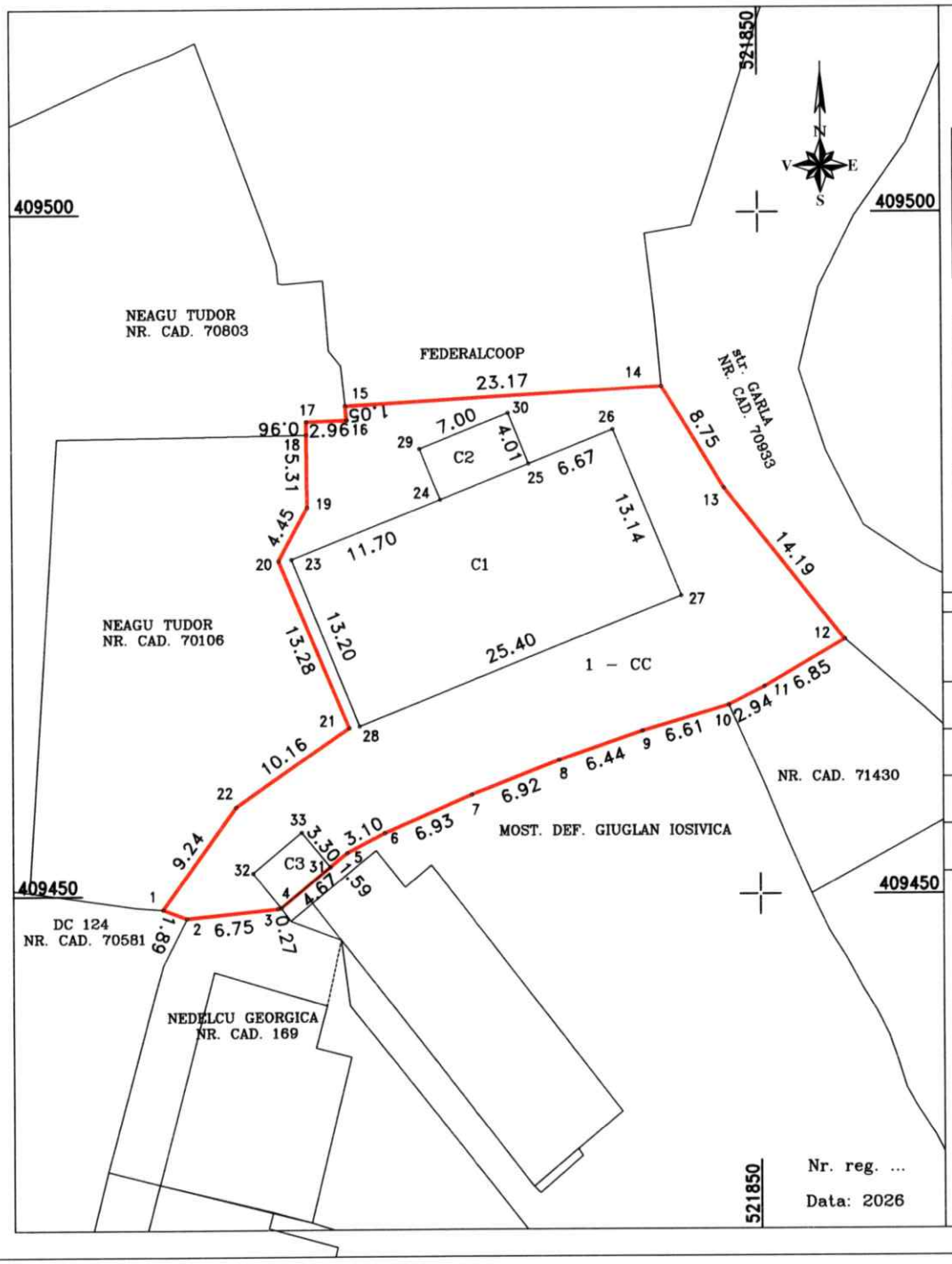
DECLARAȚIE

Subsemnata Istrătescu Carmen - Elena, , în calitate de secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, având cod de înregistrare fiscală 4344260, declar pe propria răspundere, conform art. 289, alin. 7 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, sub sancțiunile prevăzute de Legea nr. 286 / 2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, că bunurile în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al UAT Pucheni și nici obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 la momentul semnării prezentei declarații.

Prezenta declarație este însoțită de referatul de conformitate cu realitatea pentru bunul în cauză.

DATA : 15.10.2026 SEMNĂTURA _____

Nr. crt.	Poz. inreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosinţă	Valoarea de inventar (Lei)	Situaţia juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoar	Nr. / Data
	75		**WC sala de festivitati**	*Construit din caramida cu placa de beton*	1983	**10,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	76		**Teren aferent sala de festivitati inclusiv terenul de sub constructie**	*Suprafata 1200 mp* *Vecini:* *N - Magazie cooperatie de consum* *S - Nedelcu Petre* *E - Drumul comunal*	1999	**0**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	77	1.6.2.	**Gradinita de copii**	*Constructie parter + etaj din caramida invelita cu tabla*	1982	**180,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	78		**WC Gradinita de copii**	*Constructie din caramida invelita ci tigla*	1982	**10,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	79		**Teren aferent Gradinita de copii (inclusiv terenul de sub constructie)**	*Suprafata 2000 mp* *Vecini:* *N - Tudorache Iosif* *S - Popescu Tonica* *V - Paraul Valea Larga* *E - Drum comunal*	1999	**0**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	80	1.6.2.	**Dispensarul medical uman**	*Constructie parter+etaj din caramida invelita cu tabla*	1977	**500,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	81		**WC Dispensar**	*Constructie din caramida invelita cu tabla*	1977	**10,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	82		**Teren aferent Dispensar (inclusiv terenul de sub constructie)**	*Suprafata 1200 mp* *Vecini:* *N - Stoicescu Ion* *S - Draghici Valeriu* *V - Stoicescu Ion* *E - Drum comunal*	1999	**0**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	83	1.2.1.	**Grajd comunal**	*Construit din caramida invelit cu tigla*	1948	**106,000**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
	84		**Teren aferent (inclusiv terenul de sub constructie)**	*Suprafata de 3000 mp* *Vecini :* *N - Davidoiu Serghe* *S - Postul de politie* *E - Dutescu Elvira* *V - Paraul Valea Larga*		**0**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**
			Teren punctul Crina	*Suprafata 300 mp*	1999	**0**	H.C.L.	**18 / 8/18/99**



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan	
70333	70333	S = 980 mp	Com. PUCHENI, Sat. PUCHENI	
			UAT:	PUCHENI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	980	Teren imprejmuit cu gard plasa la N, la E hotar conventional, la S hotar conventional (12...10), gard plasa(10...31), (4...2), zid constructie(31...4), hotar conventional(2...1), iar la V gard lemn
Total		980	

Suprafata totala masurata a imobilului = 980 mp
Suprafata din act = 1076 mp

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	334.0	SALA DE FESTIVITATI Sup. cons. desf. = 334.0 mp An constr. – ....
C2	CA	28.1	Anexa Sup. cons. desf. = 28.1 mp An constr. – ....
C3	CA	15.4	Anexa –WC– Sup. cons. desf. = 15.4 mp An constr. – ....
Total		377.5	

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:
ing. BITAN GABRIEL-CATALIN
tel. 0722246670
AUT. RO-DB-F; NR. 0119

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

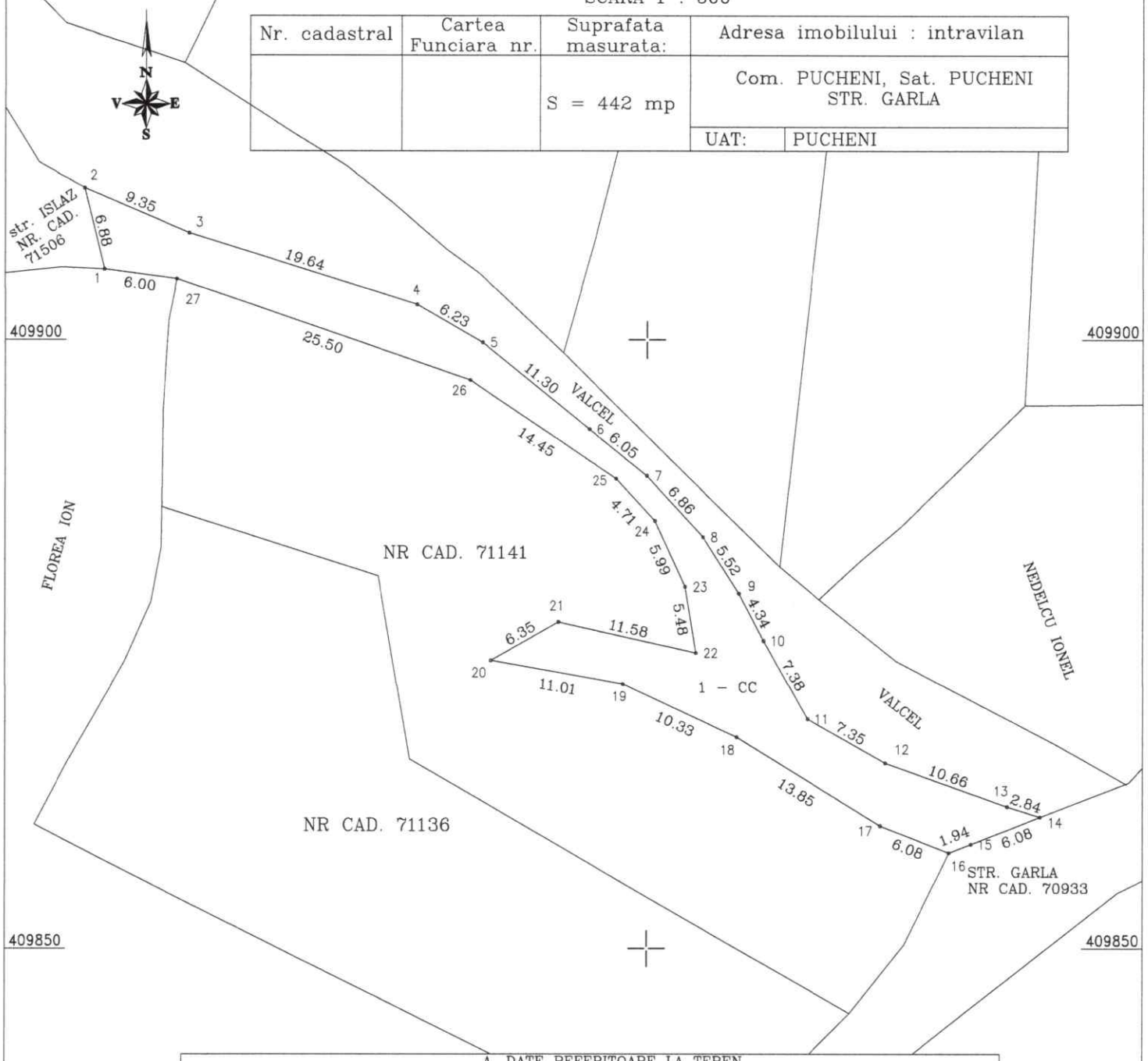
Parafa OCPI
Inspector

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria: RO-DB-F, Nr. 0119
Gabriel-Cătălin BITAN
CATEGORIA C

522050

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan	
		S = 442 mp	Com. PUCHENI, Sat. PUCHENI STR. GARLA	
			UAT:	PUCHENI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	442	de la Str. GARLA NR. CAD. 70933– la Str. ISLAZ NR. CAD. 71506 Lungime – 113 m
Total		442	

Suprafata totala masurata a imobilului = 442 mp
Suprafata din act = 442 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:
SC LUF – CAD SRL prin
P.F.A BITAN GABRIEL–CATALIN
AUT. RO–DB–F; NR. 0119

Gabriel-Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 15:58:24 +02'00'

Nr. reg. ...

Data: 2026

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Parafa OCPI
Inspector

522050

522000 522100

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 1000

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan
		S = 2066 mp	Com. PUCHENI, Sat. PUCHENI, Str. Islaz
			UAT: PUCHENI

N

DE

PROPRIETATI PARTICULARE

PROPRIETATI PARTICULARE

410200 410200

NR. CAD. 71347
BADAN GABRIEL RAZVAN

DAVID
IONUT-COSTEL

1 - DR

BITAN MIOARA

PROPRIETATI PARTICULARE

410100 410100

NR. CAD. 180

NR. CAD. 70930
Ulita Garla Tinci-Islaz

410000 410000

Suprafata totala masurata a imobilului = 2066 mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2066	de la NR. CAD. 70930 Ulita Garla Tinci-Islaz la DE L = 252 m
Total		2066	

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant:
SC LUF - CAD SRL prin
P.F.A BITAN GABRIEL-CATALIN
AUT. RO-DB-F; NR. 0119

Gabriel-Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 15:59:54 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Parafa OCPI
Inspector

Nr. Reg.
Data 2026

522000 522100

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 1000

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan
		S = 2594 mp	Com. PUCHENI, Sat. VALEA LARGA Str. Vaii
			UAT: PUCHENI

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2594	de la NC. 70583 – Drum comunal Valea Larga la paraul Valea Larga L = 565 m
Total		2594	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2594 mp

NR. CAD. 70583 – Drum comunal Valea Larga

PROPRIETATI PARTICULARE

NR. CAD. 70595
NICOLAE RADU STELIAN

NR. CAD. 70806
SERBAN IONUT-MARIAN

NR. CAD. 70978
SUVEICA RADU

NR. CAD. 71386
NICOLAE RADU STELIAN

NR. CAD.

PARAUL VALEA LARGA

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant:
SC LUF – CAD SRL prin
P.F.A BITAN GABRIEL-CATALIN
AUT. RO-DB-F; NR. 0119

Gabriel -Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 16:00:37 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Parafa OCPI
Inspector

Nr. Reg.
Data 2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan	
		S = 561 mp	Com. PUCHENI, Sat VALEA LARGA Str. Principala	
			UAT:	PUCHENI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	561	de la NC 70674 – DJ 724 la limita cu UAT Malu cu Flori L = 155 m
Total		561	

Suprafata totala masurata a imobilului = 561 mp

UAT MALU CU FLORI
Proprietati particulare

NR. CAD. 70350
CUTOI VASILE

Proprietati particulare

UAT MALU CU FLORI
NR. CAD. 5 – GHEORGHE GRECULESCU

NR. CAD. 70674
DJ 724

1 – Dr

520300 520350 520400

407350 407300 407250

N

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:
SC LUF – CAD SRL prin
P.F.A BITAN GABRIEL–CATALIN
AUT. RO–DB–F; NR. 0119

Gabriel-Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 16:00:13 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Parafa OCPI
Inspector

Nr. reg. ...

Data: 2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan	
		S = 588 mp	Com. PUCHENI, Sat. PUCHENI Str. Pravite	
			UAT:	PUCHENI

522600 522650

409750 409750

409700 409700

409650 409650

409600 409600

NEAGOE FLORIAN
NR. CAD. 70247

PROPRIETATI PARTICULARE

PROPRIETATI PARTICULARE

MARIAN MARCEL

STR. PRAVITE
NR. CAD. 70561

DE

limita extravilan

limita intravilan

1 – Dr

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	588	de la STR. PRAVITE NR. CAD. 70561 – la NEAGOE FLORIAN NR. CAD. 70247 Lungime – 172 m
Total		588	

Suprafata totala masurata a imobilului = 588 mp
Suprafata din act = 588 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:
SC LUF – CAD SRL prin
P.F.A BITAN GABRIEL–CATALIN
AUT. RO–DB–F; NR. 0119

Gabriel-Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 15:59:33 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Parafa OCPI
Inspector

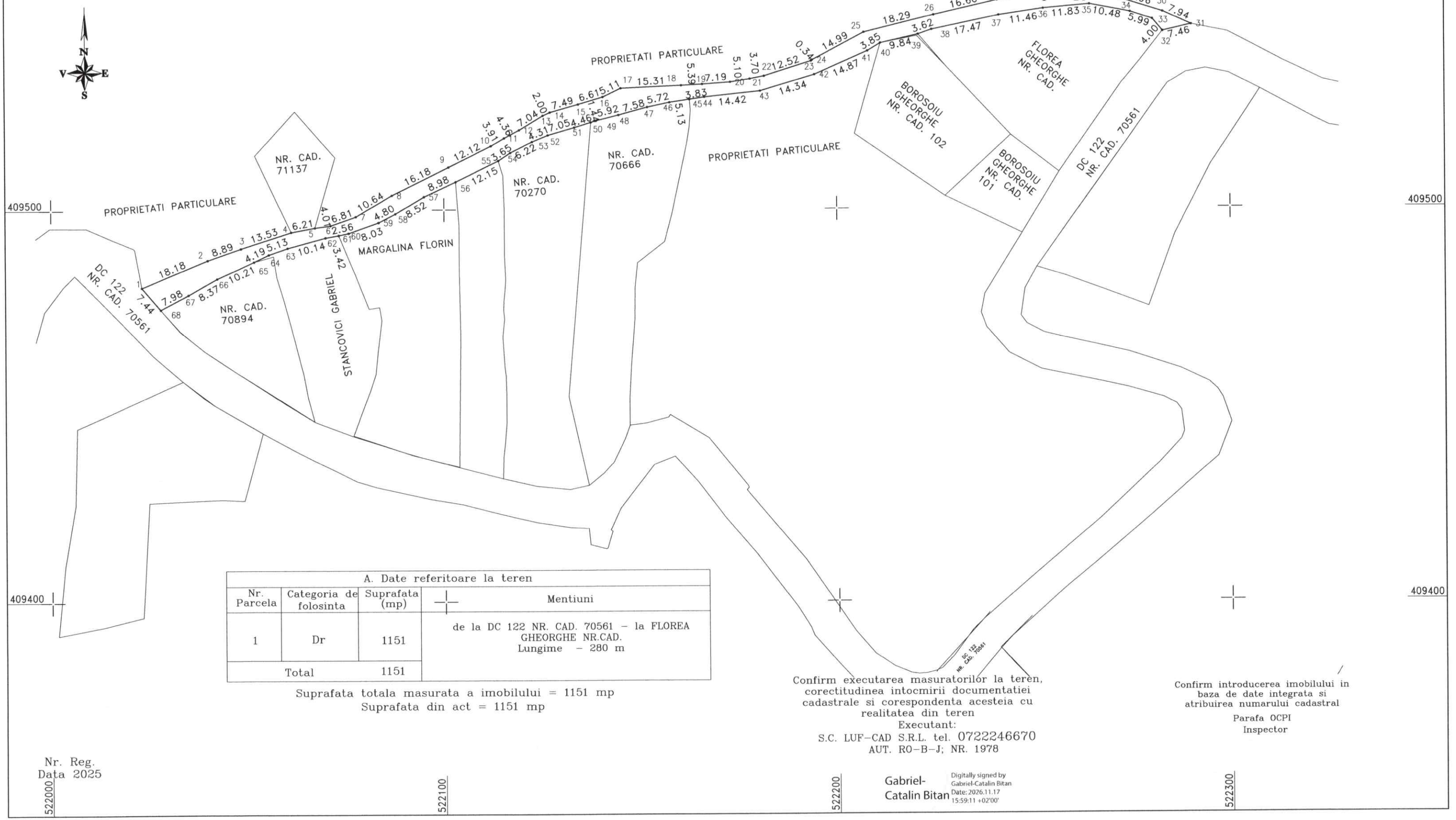
Nr. reg. ...

Data: 2026

522000 522100 522200 522300

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 1000

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : intravilan
		S = 1151 mp	Com. PUCHENI, Sat. PUCHENI Str. PRAVITE
			UAT: PUCHENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	1151	de la DC 122 NR. CAD. 70561 – la FLOREA GHEORGHE NR.CAD. Lungime – 280 m
Total		1151	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1151 mp
Suprafata din act = 1151 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant:
S.C. LUF–CAD S.R.L. tel. 0722246670
AUT. RO–B–J; NR. 1978

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Parafa OCPI
Inspector

Nr. Reg.
Data 2025

Gabriel-Catalin Bitan
Digitally signed by Gabriel-Catalin Bitan
Date: 2026.11.17 15:59:11 +02'00'