



**ROMANIA**  
**JUDETUL DAMBOVITA**  
**PRIMARIA COMUNEI PUCHENI**  
**TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515**

NR. 15 DIN 28.04.2026

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

**Primarul comunei Pucheni, Județul Dâmbovița:**

### **În temeiul prevederilor :**

- Art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 287, lit.b din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 607, alin. 4 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

### **Luând act de:**

- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 1949 / 28.04.2026;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 1951 / 28.04.2026;
- Avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Pucheni pentru activități economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat,

gospodărire, servicii și comerț, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, agricultură;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) și alin. 6, art. 136 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## PROPUNE:

**Art. 1.** Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 a Consiliului Local Pucheni, cu modificările și completările ulterioare și atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „ BUNURI IMOBILE ”, se modifică pozițiile 4, 6, 12 și 34 și se completează după cum urmează: se introduc 18 poziții noi, respectiv pozițiile nr. 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158 și 159 potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 2.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița astfel completat constituie anexă la statutul comunei Pucheni și se publică pe site-ul instituției.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se obligă primarul iar secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezentul proiect de hotărâre prin afișare la sediul Consiliului local Pucheni, pe site-ul instituției și în monitorul oficial local.

INIȚIATOR  
AVIZAT PRIMAR,  
NISTOR CORNELIU



SECRETAR GENERAL,

Anexă la proiectul de hotărâre nr. 15 /28.04.2026

**MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL  
COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
SECȚIUNEA I - Bunuri imobile**

Poz. Înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și / sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
4	1.3.7.1.	Ulița Siliște-Bițan Moise-Davidoiu Spiridon	Suprafața măsurată de 5910 mp, lungime 1188 m situată în intravilanul (4582 mp) și extravilanul (1328 mp) comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Rădae	1999	355.377,56	- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63; - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
6	1.3.7.1.	Ulița Valea lui Scor-Pravițe	Suprafața măsurată de 3262 mp situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Scoruș	1999	46.041	- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001

12	1.3.7.1.	Ulița Popescu Ion - Vârfureni	Suprafața măsurată de 1584 mp, lungime 211 m situată în intravilanul (999 mp) și extravilanul (585 mp) comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Linie	1999	108.238,5	<p>privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;</p> <p>- Planul de amplasament și delimitare a imobilului</p> <p>- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>- Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;</p> <p>- Planul de amplasament și delimitare a imobilului</p>
34	1.3.7.1.	Drum vicinal Valea Largă- Eftenoiu	Suprafața măsurată de 552 mp situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă, str. Principală	1999	10.823,85	<p>- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>- Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;</p> <p>- Planul de amplasament și delimitare a imobilului</p>

142	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 1336 mp, lungime 282 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Vârfureni, str. Principală	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
143	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 589 mp, lungime 132 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Vârfureni, str. Principală	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
144	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 5754 mp, lungime 895 m situată în intravilanul (3570 mp) și extravilanul (2184 mp) comunei Pucheni, sat Vârfureni, str. Principală	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
145	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 4639 mp, lungime 665 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Meisoare, str. Călinelor	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
146	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 4384 mp, lungime 919 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă, str. Livezi și str. Văii	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
147	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 234 mp, lungime 48 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă, str. Principală	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
148	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 618 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Valea Largă, str. Principală	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
149	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 710 mp, lungime 119 m situată în	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22

150	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Gârlă Suprafața măsurată de 302 mp, lungime 79 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Gârlă	2026	*	- Planul de amplasament și delimitare a imobilului - Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
151	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 1275 mp, lungime 175 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Plai	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
152	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 2042 mp, lungime 280 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Linie	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
153	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 497 mp, lungime 85 m situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Izlaz	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
154	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 911 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Gârlă	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
155	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 1621 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Pravițe	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
156	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 456 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Pravițe	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
157	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 650 mp, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str.	2026	*	- Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului

158	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Centru Civic Suprafața măsurată de 590 mp, lungimea 119 m, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Valea lui Scor	2026	*	imobilului - Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului
159	1.3.7.1	DRUM PUBLIC VICINAL	Suprafața măsurată de 865 mp, lungimea 180 m, situată în intravilanul comunei Pucheni, sat Pucheni, str. Pravițe	2026	*	imobilului - Domeniul public al comunei Pucheni conform OG nr. 43/1997, art. 8 și 22 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului

\* Valoarea de inventar este în curs de actualizare

PRIMAR,  
NISTOR CORNELIU



SECRETAR GENERAL,  
ISTRATESCU CARMEN ELENA



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL PUCHENI  
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 1950 DIN 28.04.2026

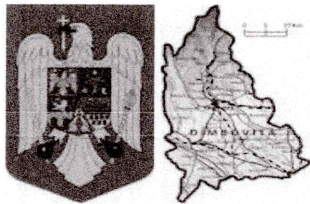
### PROCES VERBAL

**privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 28.04.2026 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița .

SECRETAR GENERAL,





**ROMANIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**PRIMARIA COMUNEI PUCHENI**

NR. 1950 / 28.04.2026

## **A N U N Ț**

**privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Numele autorității sau instituției publice: PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Astăzi, 28.04.2026, Primăria Comunei Pucheni, județul Dâmbovița anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița .

In cadrul proiectului de hotărâre se propune introducerea unor drumuri publice vicinale în inventarul domeniului public al comunei Pucheni.

Documentatia aferenta proiectului de act nominativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptarii actului normativ propus; raportul de specialitate, proiectul de hotărâre și alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) la rubrica transparență decizională, la sediul instituției din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie pe baza cererii depusă la secretarul general al comunei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 05.05.2026, ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail [primariapucheni@yahoo.com](mailto:primariapucheni@yahoo.com), prin poștă sau la sediul instituției, la registratură, la adresa din comuna Pucheni, str, Centru Civic, nr.37, județul Dambovița.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița* „

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) la rubrica Monitorul Oficial local – documente – registru propuneri și opinii.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la 05.05.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon – 0254/670515; e-mail [primariapucheni@yahoo.com](mailto:primariapucheni@yahoo.com), persoana de contact Istrătescu Carmen – Elena.

**PRIMAR,**



**SECRETAR GENERAL,**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI  
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 1949 DIN 28.04.2026

## **REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTARÂRE**

**privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Conform art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița a fost însușit prin hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 și atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județul Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru a se asfalta unele drumuri publice vicinale acestea trebuie să fie cadastrate iar pentru obținerea numărului cadastral trebuie introduse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni .

Acest drumuri nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abiziv de statul român în perioada 5 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național.

Față de cele arătate mai sus propun spre analiză proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
NISTOR CORNELIU**





ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI  
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 19515 DIN 28.04.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE LA  
PROIECTUL DE HOTARÂRE  
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care  
alcătuiesc domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Analizând proiectul de hotărâre prezentat de inițiator constat că acesta asigură încadrarea în drept a stării de fapt astfel:

Respectă prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) , art. 286 - 289 și ale art. 607 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de către SC LUF-CAD SRL pentru un număr de 18 drumuri publice, drumuri care nu sunt cuprinse în inventarul bunurilor domeniului public.

Conform art. 286, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative “ Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori județean ” iar pct. 1 Anexa 4 din același act normative prevede “ fac parte din domeniul public al comunelor drumurile comunale, vicinale și străzile ”.

Conform art. 3, lit. a) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor , cu modificările și completările ulterioare : “ Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în: a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite ”, ale art. 5, lit. c) “ Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii c) drumuri de interes local ”.

Consider că proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița întrunește condițiile pentru a fi pus în discuția Consiliului Local Pucheni în prima ședință.

SECRETAR GENERAL ,  
ISTRĂTESCU CARMEN - ELENA