

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 02/23.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni

Primarul Comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Având în vedere temeiurile juridice:

- prevederile art. 90, 91, 92 alin. 1, lit. a, d, alin. 2, alin. 5 și alin. 6, lit. a, art. 93 ind. alin. 1, art. 94, lit. a și art. 96, alin. 1 din Legea nr. 18 / 1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. 3, lit. a și g, art. 4 - 7 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 1/ / 1991 , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile anexei nr. 1, art. 4, alin. 1 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Rurale nr. 83/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
- prevederile Ordinului nr. 1366/2018 pentru aprobarea Procedurii privind acoaterea din circuitul agricol al pajiștilor permanente.

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 327 / 23.01.2026 al Primarului Comunei Pucheni, județul Dâmbovița;
- raportul de specialitate nr. 329 / 23.01.2026 al secretarului general al Comunei Pucheni, județul Dâmbovița;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

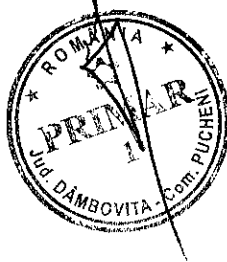
Art.1. Scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7731 mp teren extravilan aflat în domeniul privat al comunei Pucheni, având categoria de folosință pășune pentru realizarea investiției construire teren de sport.

Art.2. Terenul de sport care se va construi se declară de interes local și de utilitate publică.

Art.3. Împuternicirea primarul comunei Pucheni, dl. Nistor Corneliu, să semneze, pe seama și în numele UAT Pucheni toate documentele necesare în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței de 7731 mp, proprietate privată situată în extravilanul comunei în domeniul privat.

Art. 4. Cu ducere la indeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează primarul comunei Pucheni, iar de comunicare secretarul general al comunei Pucheni.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI PUCHENI,
Nistor Corneliu**



**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Istrățescu Carmen-Elena**



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 328 DIN 23.01.2026

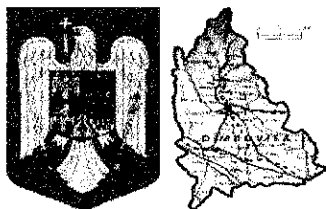
PROCES VERBAL

privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 23.01.2026 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro a proiectului de hotărâre privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni.

SECRETAR GENERAL,





ROMANIA
JUDEȚUL DAMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI

NR. 328 / 23.01.2026

ANUNȚ

privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni

Numele autorității sau instituției publice: PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Astăzi, 23.01.2026, Primăria Comunei Pucheni, județul Dâmbovița anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni.

În cadrul proiectului de hotărâre se propune scoaterea din circuitul agricol a suprafeței de 7731 mp, având categoria pășune, pentru construirea unui teren de sport.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus; referatul de specialitate, proiectul de hotărâre și alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției www.primariapucheni.ro la rubrica transparență decizională, la sediul instituției din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie pe baza cererii depusă la secretarul general al comunei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 19.02.2026, ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primariapucheni@yahoo.com, prin poștă sau la sediul instituției, la registratură, la adresa din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Materialele transmise vor purta mențiunea "*Propuneri privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 7731 mp, proprietate*

privată a comunei Pucheni, județul Dâmbovița, situată în extravilanul comunei Pucheni".

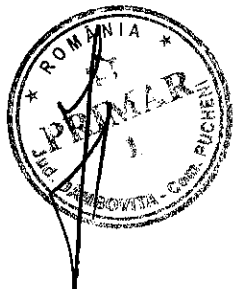
Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției www.primariapucheni.ro la rubrica Monitorul oficial local - documente - registru propuneri și opinii.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 19.02.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stam la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/670515, e-mail: primariapucheni@yahoo.com, persoană de contact Istrătescu Carmen-Elena.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 2000

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului : extravilan
		S = 7731 mp	Com. PUCHENI, Pct. "TEREN SPORT"
			UAT: PUCHENI

A. DATE REFERitoare LA TEREN			
Nr. parcela	Destinatie teren	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)
1	TDA	P	7731
Total			7731

Suprafata totala masurata a imobilului = 7731 mp

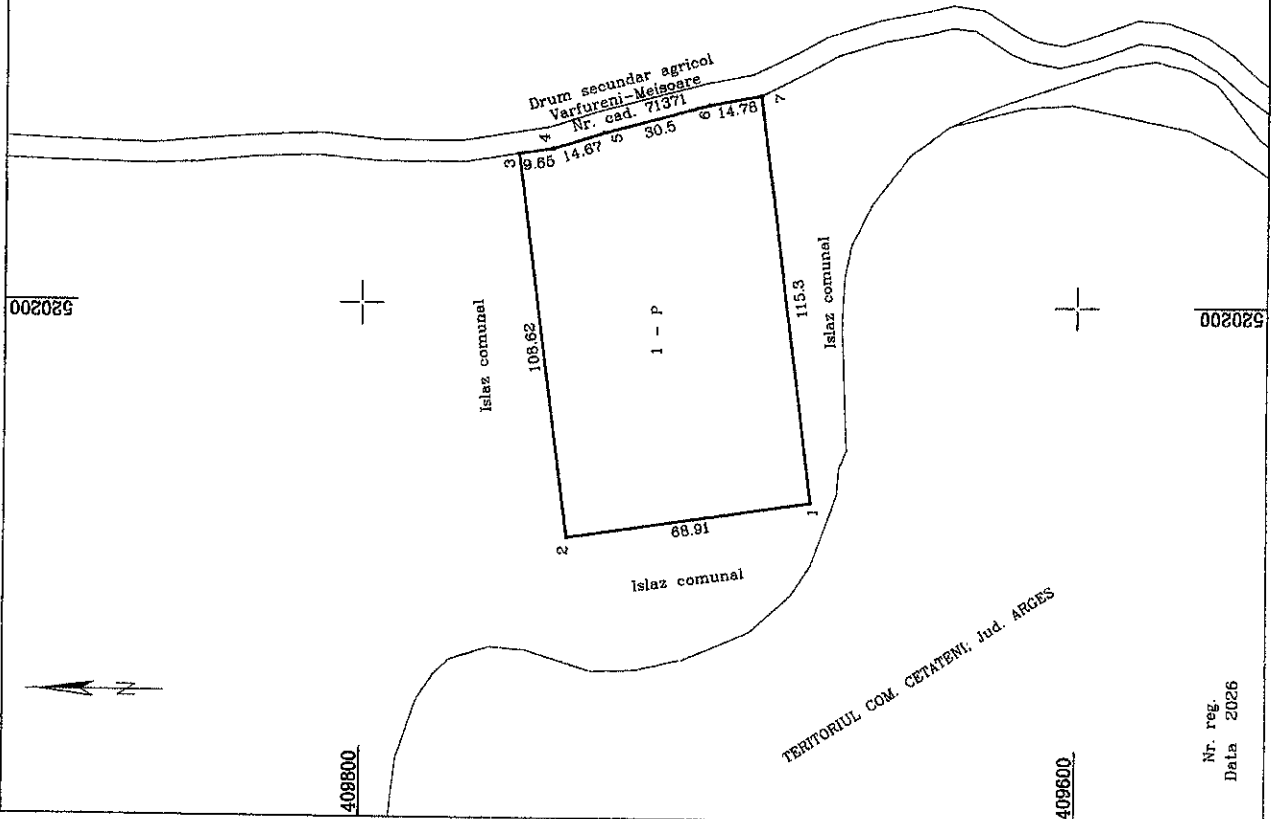
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:
S.C. LUF-CAD S.R.L. tel. 0722246670
AUT. RO-B-J; NR. 1978

Gabriel-Catalin Bitan - Semnat digital de Gabriel-Catalin Bitan
Data: 2026.01.29 13:05:20 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Parafa OCPI Inspector



520200

520200

409600

409600

409600

520400

Nr. reg.
Data 2026

TERRITORIUL COM. CETATENI, Jud. ARGES

ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

COMUNA PUCHENI

NR. 327 din 29.01.2026

REFERAT DE APROBARE

privind acordul pentru scoaterea definitiva din circuitul agricol al parcelei de teren in suprafata de 7731 mp, proprietate privata a comunei Pucheni, situat in extravilanul comunei Pucheni, judetul Dambovita

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin. 3, art. 30, alin. 1 lit.c si alin. 2 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare precum si prevederile art.136 alin. 8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumental de motivare si prezentare a proiectului de hotarare privind acordul pentru scoaterea definitiva din circuitul agricol al parcelei de teren in suprafata de 9500 mp, proprietate privata a comunei Pucheni, identificat cu

Conform prevederilor:

-art.90, 91, 92 alin. 1 lit.a, d, g, alin.3, alin. 5 si alin. 6 lit. a, art.93 alin. 1, art 94 lit.a si art. 96 alin. 1 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

„Art. 90 – Folosirea temporara sau definitiva a terenurilor agricole in alte scopuri decat pentru obtinerea productiei agricole se face numai in conditiile prevazute de prezenta lege.

„Art. 91. – (1) Amplasarea noilor constructii de orice fel se face in intravilanul unitatilor administrativ- teritoriale.

(2) Prin constructii de orice fel se intelege constructiile care se pot realiza numai in baza si cu respectarea autorizatiei de construire, emisa in conditiile legislatiei in vigoare.

Art.92 – (1)Amplasarea constructiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrari de imbunatatiri funciare, precum si pe cele plantate cu vii si livezi, parcuri nationale, rezervatii, monumente, ansambluri arheologicesi istorice este interzisa.

Prin exceptie de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a si a V-a de calitate, avand categoria de folosinta arabil, pasune, vii, livezii, precum si pe cele amenajate

cu lucrari de imbunatatiri funciare, situate in extravilan, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fii amplasate urmatoarele obiective de investitie.

a) care fac obiectivul unor proiecte publice si private si pot genera efecte poluante factorilor de mediu;

d) de interes national, judetean sau local, declarate de utilitate publica, in conditiile legislatiei in vigoare;

g) cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune , forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatarei titeiului si gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarie a apelor, canalizare si realizarea de surse de apa, puturi, aductii de apa pentru exploatarea Agricola, precum si obiective meteorologice.

(3) Pe terenurile agricole din extravilan de clasa I si a II-a de calitate, precum si pe terenurile ocupate de parcurile nationale, rezervatii, monumente ansambluri arheologice si istorice ce pot amplasa, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, doar constructiile care servesc activitatilor agricole si/sau serviciilor conexe prevazute la alin. (2) lit. c), cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune, forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatarei titeiului si gazului, conductelele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarie a apelor , canalizare si realizarea de surse de apa, precum si cele pentru imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa, respective :irigatii, desecari, taluzari, protectia malurilor si altele asemenea.

(5) Scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor agricole situate in extravilan, precum si terenurilor silvice se face la momentul autorizarii constructiei, cu plata tarifelor prevazute in anexele nr. 1 si 2 la prezenta lege de catre beneficiar . Din aceste tarife se constituie fondul funciar , aflat la dispozitia Ministerului Mediului , Apelor si Padurilor.

(6) Prin exceptie de la alin. (5), tariful prevazut in anexa nr. 1 nu se datoreaza pentru scoaterea din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilan privind:

(a) amplasarea constructiilor care servesc activitatilor agricole si/sau serviciilor conexe, prevazute la alin. (2) lit. c), anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole, lucrarile de imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa , canalizare, realizarea surselor de apa potabila, puturi, aductii de apa pentru exploatarea Agricola, obiective meteorologice, obiective de investitiide interes national, judetean sau local, declarate de utilitate publica, in conditiile legislatiei in vigoare .

Art.93 – (1)Tariful achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar pentru aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilan nu se restituie.

Art.94. Scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor agricole situate in extravilan se aproba dupa cum urmeaza:

a)prin decizie a directorului directiei pentru agricultura judetean, pentru terenurile agricole de pana la 1 ha, inclusiv:

Art. 96. – (1) Aprobarea prevazuta la art.94 si 95 este conditionata de acordul prealabil al detinatorilor de terenuri. De asemenea , pentru obtinerea aprobarii prevazute la art. 94 lit. b).b) si c) si art.95 este necesar avizul organelor agricole judetene si al municipiului Bucuresti,dupa caz.

-art. 5, alin. 3 lit. a si g, art. 4 – 7 din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991:

„ Art.5. (3) Prin exceptie de la prevederile alin. (2), scoaterea definitive sau temporara din circuitul agricol a pajistilor situate in extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, pentru:

a) amplasarea obiectivelor de interes national, judetean sau local, declarate de utilitate, publica in conditiile legislatiei in vigoare;

g) lucrari in cadrul unor programe de dezvoltare locala/judetean/regional initiate de autoritatile administratiei publice locale,

4) Exceptiile prevazute la alin. (3) lit. a), c) si d) se realizeaza cu obligatia ca beneficiarul suprafetei scoase definitive din circuitul agricol al pajistilor permanente situate in extravilan sa recupereze din terenurile neproductive o suprafata egala cu cea aprobata a fi scoasa din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fara obligatia de recuperare se face pana la echivalarea suprafetei de pajisti din Romania cu suprafata prevazuta la art.4 alin. (1). Recuperarea acestor terenuri se face pana la data stabilita in actul prin care se aproba scoaterea definitive dincircuitul agricol a acestor suprafete, astfel incat sa nu scada suprafata de pajisti la nivel local, judetean sau national,dupa caz,sub cea prevazuta la art. 4 alin.(1).

(4) Fac exceptie de la obligatia prevazuta la alin. (4) obiectivele de interes public local aprobate prin hotarare consiliului local.

(5) Exceptiile prevazute la alin.(3) lit.b) se realizeaza cu obligatia ca beneficiarul pajistilor permanente situate in extravilan,scoase definitive din circuitul agricol, sa recupereze din

terenurile neproductive o suprafata egala cu cea aprobata a fi scoasa definitive din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face pana la data stabilita in actul prin care se aproba scoaterea definitive din circuitul agricol a acestor suprafete, astfel incat suprafata de pajisti la nivel local, judetean sau national sa nu scada, dupa caz.

(6) Pe terenurile recuperate prevazute la alin. (4) si (5) se efectueaza toate lucrarile necesare pentru refacerea covorului vegetal.

(7) Scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor avand categoriade folosinta pajisti situate in extravilanul localitatilor pentru realizarea obiectivelor de investitii prevazute la alin. (3) se face cu respectarea prevederilor Legii.18/1999, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si a dispozitiilor prezentei ordonante de urgenta.

- anexei nr.1, art.4, alin.1 din Ordinul Ministrului Dezvoltarii Rurale nr.83/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitive sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar:

Art. 4 – (1) Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilan se emite in baza urmatoare documentatii:

a) cererea beneficiarului, insotita de actul de identitate;

b) certificate de inregistrare si certificate constator de la registrul comertului sau actul in baza caruia isi desfasoara activitatea, in copie, in cazul beneficiarului persoana juridical;

c) in caz de reprezentare, prucura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliu in strainatate;

d) actul de proprietate sau alt act de detinere a terenului valabil incheiat;

e) acordul proprietarului pentru scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenului, in cazul in care terenul este detinut de o alta persoana decat proprietarul; acordul administratorului petru scoaterea definitive sau temporara din circuitul agricol a terenului , in cazul in care terenul apartine domeniului public/privat al statului – in original;

f) extrasul de carte funciara pentru informare insotit de extrasul de plan cadastral, eliberat de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara cu maximum 15 zile inainte de data depunerii documentatiei, precum si planul topographic pe care sunt evidentiata suprafetele solicitate pentru scoaterea din circuitul agricol, receptionat tehnic cu privire la corectitudinea datelor topografice de catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara, in conditiile legii;

g) certificatul de urbanism, insotit de planul de incadrare in zona;

h) studiul pedologic si agrochimic pentru incadrarea terenului in clase de calitate, intocmit de oficiu de studii pedologice si agrochimice sau de persoanele fizice/juridice cu obiect de activitate specific, atestate de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale;

i) nota de calcul privind tariful datorat pentru scoaterea definitive sau temporara din circuitul agricol a terenurilor, intocmita de directia pentru agricultura judeteana si documente de plata a tarifului virat in contul Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale,

j) avizul tehnic pentru amplasarea constructiilor care se executa in zona amenajarilor de imbunatatiri funciare, eliberat de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare, prin filiale teritoriale;

k) memorial tehnic al lucrarii in care se descrie obiectivul de investitie, precum si necesitatea si oportunitatea realizarii acestuia,

l) proces-verbal de verificare in teren privind existent/inexistenta constructiilor pe terenul agricol situate in extravilan pentru care se solicita scoaterea din circuitul agricol, intocmit de catre reprezentantii directiei pentru agricultura judetene,

m) hotatara Guvernului/consiliului judetean/consiliului local privind declararea de utilitate publica a obiectivelor de investitie de interes national, judetean, local, in conditiile legii, dupa caz:

m) avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, in conditiile prevazute la art. 3 alin.(1) lit.b) si b);

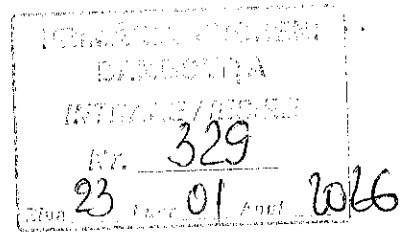
n) alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, dupa caz.

Avand in vedere cele prezentate, precum si dispozitiile art.129 alin. (1),alin.(2).lit.(c), alin.6 lit. b, ale art. 139, alin. (3) lit.g si art.196 alin. (1) lit. a), din O.U.G nr .57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare vin in fata Consiliului Local al comunei Pucheni cu rugamintea adoptarii proiectului de hotarare privind acordul pentru scoaterea definitive din circuitul agricol al parcelei de teren in suprafata de 7731 mp.

PRIMARUL COMUNEI PUCHENI

NISTOR CORNELIU





Raport de specialitate

În vederea emiterii unei hotărâri a Consiliului local Pucheni, privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a parcelei de teren pășune în suprafață de 7731 mp proprietate publică a comunei Pucheni, județul Dâmbovița și emiterea unei hotărâri a Consiliului local Pucheni cu privire la includerea acestei suprafețe ca poziție nouă „teren sport” în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Pucheni.

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile anexei 1, art. 4, alin. 1 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Rurale nr. 83 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, art. 6 alin. 3, art. 30 alin. 1 lit. c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentate a proiectului de hotărâre privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren în suprafață de 7731 mp pășune, proprietate publică a comunei Pucheni, situat în extravilanul comunei Pucheni, județul Dâmbovița, punctul Cărbunaru.

Conform prevederilor art. 90, 91, 92 alin. 1 lit. a, d, alin. 3, alin. 5 și alin. 6 lit. a, art. 93 indice 1 alin 1, art. 94 lit. a și art. 96 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, cât și prevederile art. 5 alin. 3, lit. a și g precum și art. 4 – 7 din Ordonanța de Urgență nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, folosirea definitivă a terenurilor agricole situate în extravilanul localităților în alte scopuri decât pentru obținerea producției agricole poate fi făcută în baza aprobării scoaterii definitive din circuitul agricol a acestor suprafețe, cât și în baza autorizației de construire pentru obiective de investiții de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare.

Scoaterea definitivă din circuitul agricol a unor suprafețe de teren pajiști situate în extravilanul localităților, se poate face numai cu aprobarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru suprafețe mai mari de 10.000 mp, sau cu aprobarea Direcțiilor Județene pentru Agricultură, pentru suprafețe mai mici de 10.000 mp.

Scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan, precum și a terenurilor silvice, se face la momentul autorizării obiectivului de investiții ce urmează a fi implementat.

Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan pentru amplasarea unor obiective de interes național, județean sau local se emite în baza unei documentații întocmite care va cuprinde decizia directorului Direcției pentru Agricultură Județene, extrasul de Carte Funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral, eliberate de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară, certificatul de urbanism însoțit de planul de încadrare în zonă, studiu pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate, întocmit de oficiul județean de studii pedologice și agrochimice.

Urmare a celor prezentate, pentru implementarea obiectivului de investiții de interes local și utilitate publică, „Construire teren sport în comuna Pucheni, județul Dâmbovița” necesar pentru o bună desfășurare și în condiții optime a activităților sportive pentru tinerii din comuna Pucheni, în vederea întocmirii proiectului tehnic și autorizarea lucrărilor, este nevoie de emiterea unei hotărâri a Consiliului local cu privire la scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7731 mp izlaz comunal situată în extravilanul comunei Pucheni, punctul Cărbunaru și emiterea unei hotărâri a Consiliului local cu privire la includerea acestei suprafețe în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, ca poziție nouă „teren sport”.

Întocmit,
Comp. Urbanism
