



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 32 DIN 29.08.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Primarul comunei Pucheni, Județul Dâmbovița:

În temeiul prevederilor :

- Art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 287, lit.b din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 289, alin. 6 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 607, alin. 4 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 4816 / 29.08.2025;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița înregistrat sub nr. 4818 / 29.08.2025;
- Avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Pucheni pentru activități economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire, servicii și comerț, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, agricultură;
- Declarația pe propria răspundere nr. 4819 / 29.08.2025 a secretarului general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c) și alin. 6, art. 136 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

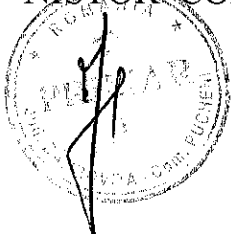
Art. 1. În inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 a Consiliului Local Pucheni, cu modificările și completările ulterioare și atesta în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare la secțiunea I „ BUNURI IMOBILE ” , după poziția nr. 137, se introduce o nouă poziție, poziția nr. 138 potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița astfel completat constituie anexă la statutul comunei Pucheni și se publică pe site-ul instituției.

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre abrogă prevederile hotărârii Consiliului Local Pucheni nr. 35/28.08.2025.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se obligă primarul iar secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezentul proiect de hotărâre prin afișare la sediul Consiliului local Pucheni, pe site-ul instituției și în monitorul oficial local.

INIȚIATOR
AVIZAT PRIMAR,
NISTOR CORNELIU



SECRETAR GENERAL,

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters, likely representing the General Secretary.

Anexă la proiectul de hotărâre nr. 32 / 29.08.2025

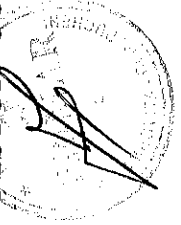
**COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
SECȚIUNEA I - Bunuri imobile**

Poz. înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și / sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
138	1.3.7.2.	DRUM SECUNDAR AGRICOL VÂRFURENI - MEIȘOARE	Drum secundar agricol care face legătura între satele Vârfureni și Meișoare Suprafața măsurată = 8741 mp N - DC 124 NC 70581 E - Proprietăți particulare - Izlaz comunal S - Izlaz comunal - DC 124A Pucheni - Vârfureni V - Proprietăți particulare - Izlaz comunal	2025	*	- Hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 63; - Planul de amplasament și delimitare a imobilului

* Valoarea de inventar este în curs de actualizare

PRIMAR,
MISTOR CORNELIU

SECRETAR GENERAL,
ISTRATESCU CARMEN ELENA





ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

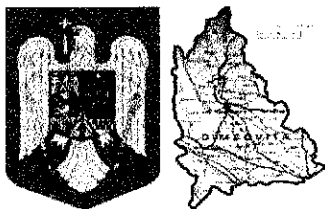
NR. 4817 DIN 29.08.2025

PROCES VERBAL
privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 29.08.2025 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro a proiectului de hotărâre privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița .

SECRETAR GENERAL,





ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI

NR. 4817 / 29.08.2025

ANUNȚ

privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Numele autorității sau instituției publice: PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Astăzi, 29.08.2025, Primăria Comunei Pucheni, județul Dâmbovița anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre **privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița.**

În cadrul proiectului de hotărâre se propune introducerea în domeniul public al comunei Pucheni a unui drum agricol în suprafață de 8741 mp.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus; referatul de specialitate, proiectul de hotărâre și alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției www.primariapucheni.ro la rubrica transparență decizională, la sediul instituției din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie pe baza cererii depusă la secretarul general al comunei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 25.09.2025, ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primariapucheni@yahoo.com, prin poștă sau la sediul instituției, la registratură, la adresa din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Materialele transmise vor purta mențiunea " *Propuneri privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița*"

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate

pe pagina de internet a instituției www.primariapucheni.ro la rubrica Monitorul oficial local - documente - registru propuneri și opinii.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 25.09.2025.

Pentru informații suplimentare, vă stam la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245/670515, e-mail: primariapucheni@yahoo.com, persoană de contact Istrătescu Carmen-Elena.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL,

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the General Secretary.



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 4819 / 29.08.2025

DECLARAȚIE

Subsemnata Istrătescu Carmen - Elena, , în calitate de secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, având cod de înregistrare fiscală 4344260, declar pe propria răspundere, conform art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, sub sancțiunile prevăzute de Legea nr. 286 / 2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, că bunul drum secundar agricol Vârfureni - Meișoare nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

DATA : 29.08.2025

SEMNĂTURA



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 4816 DIN 29.08.2025

**REFERAT DE APROBARE LA
PROIECTUL DE HOTARÂRE**

**privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Conform art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița a fost însușit prin hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 14 / 24.05.2001 și atestat în anexa nr. 63 la Hotărârea Guvernului nr. 1350 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru a se face legătura între satele Vîrfureni și Meișoare, propun introducerea în inventarul bunurilor a drumului secundar agricol Vîrfureni - Meișoare cu suprafața totală măsurată de 8741 mp.

Acest bun nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abiziv de statul român în perioada 5 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național.

Față de cele arătate mai sus propun spre analiză proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița.



**INIȚIATOR,
PRIMAR,
NISTOR CORNELIU**



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 4818 DIN 29.08.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE LA
PROIECTUL DE HOTARÂRE**

**privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniului public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița**

Analizând proiectul de hotărâre prezentat de inițiator constat că acesta asigură încadrarea în drept a stării de fapt astfel:

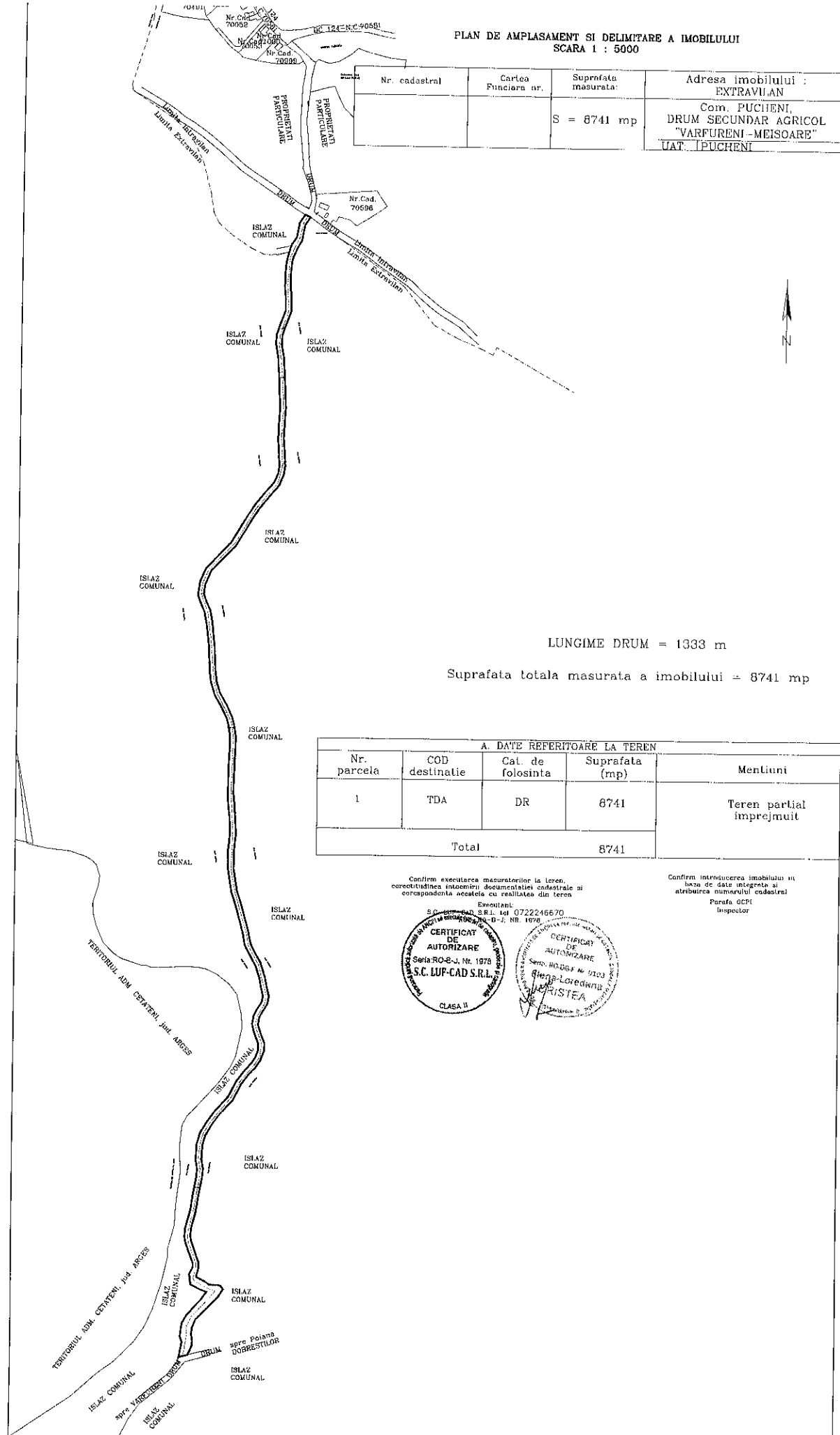
Respectă prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) , art. 286 - 289 și ale art. 607 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ.

Consider că proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița întrunește condițiile pentru a fi transmis Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru emiterea punctului de vedere atât cu privire la proiectul de hotărâre cât și cu privire la documentația atașată.

SECRETAR GENERAL ,
ISTRĂTESCU CARMEN - ELENA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 5000

Nr. cadastral	Cartea Funciara nr.	Suprafata masurata:	Adresa imobilului :
		S = 8741 mp	EXTRAVILAN Com. PUCIENI, DRUM SECUNDAR AGRICOL "VARFURENI-MEISOARE" UAT. PUCIENI



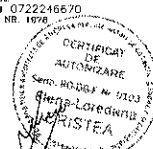
LUNGIME DRUM = 1333 m

Suprafata totala masurata a imobilului = 8741 mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	COD destinatie	Cal. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	TDA	DR	8741	Teren partial imprejmuit
Total			8741	

Confirm exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Exemplant: S.C. LUF-CAD S.R.L. Nr. 0722246670



Confirm introducerea imobilului in baza de date integranta si atribuirea numerului cadastral

Purafa GCH Inspector