

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 31 din 26/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVIȚA/PUCHENI	

Încheiat astăzi, 26.06.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 9157/15/04/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Pucheni, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. cadastral 70702, și număr carte funciară 70702, în suprafață de 0.2420, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de PARDOS ALEXANDRINA, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 2470801151802, identificată cu CI standard, (CI) seria DD, nr 812095, eliberat (ă) de SPCLEP TÎRGOVIȘTE, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Târgoviște, str Unirii, nr 3, bl 40, sc A, et 8, ap 36, județul Dâmbovița codul postal -, țara ROMÂNIA, telefon 0733685898, fax e-mail primariapucheni@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

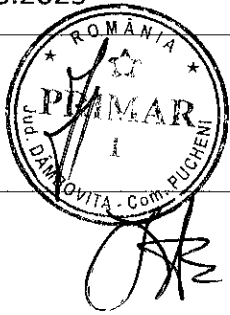
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 70702, nr. cadastral 70702, suprafață 0,2420, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 5 / 15.04.2025, a ofertei de vânzare nr 9157, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2420,, depusă de PARDOS ALEXANDRINA, în calitate de vânzătoare, proprietar., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 9157/15/04/2025. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariapucheni.ro, în data de 15.04.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 16/ 15.04.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapucheni.ro, în data de 26.06.2025

Primar, NISTOR CORNELIU (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, ISTRĂTESCU CARMEN ELENA (numele și prenumele în clar) Semnătura	