

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 06 / 11.02.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de trecere a unui bun imobil din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Primarul comunei PUCHENI, județul DÂMBOVIȚA,
Având în vedere:

- prevederile art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 294 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Consiliului Județean Dâmbovița - Direcția Juridică, Contencios, Administrarea Patrimoniului nr. 3141 / 11.02.2025, înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 1173 / 11.02.2025;
- prevederile art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art 50 alim.(4), art.58, art.59, art.61, art.62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 1,2,4-7, alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- referatul de aprobare nr. 1174 / 11.02.2025 al Primarului Comunei Pucheni, județul Dâmbovița
- raportul de specialitate nr. 1176 / 11.02.2025 al consilierului cu atribuții de urbanism;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (2), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. (1) Se aprobă cererea privind solicitarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița.

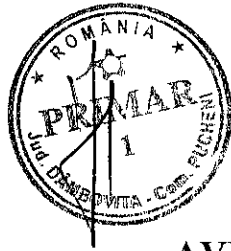
(2) Datele de identificare ale bunului: Pod beton armat pe DJ 724, situat la km 6 + 923, peste Valea Largă la Pucheni cu o lungime de 14,00 m.

Art. 2. Bunul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, după trecerea în domeniul public al comunei Pucheni, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Pucheni, conform procedurii prevăzute de OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Pucheni, județul Dâmbovița prin aparatul de specialitate.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Pucheni, județul Dâmbovița, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Pucheni, județul Dâmbovița și prefectului județului Dâmbovița și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapucheni.ro

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI PUCHENI,
Nistor Corneliu**



AVIZAT DE LEGALITATE,

**SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI PUCHENI,
Istrățescu Carmen-Elena**



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

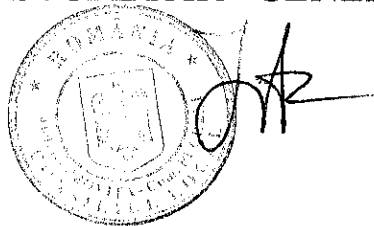
NR. 1175 DIN 11.02.2025

PROCES VERBAL

privind aprobarea cererii de trecere a unui bun imobil din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 11.02.2025 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro a proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a unui bun imobil din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița

SECRETAR GENERAL,





ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

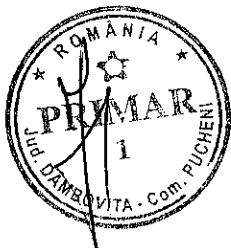
NR. 1175 / 11.02.2025

ANUNȚ

Se aduce la cunoștință publică, în condițiile art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, că urmează a se supune dezbaterii autorității deliberative, proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a unui bun imobil din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, proiect care se postează pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro și se afișează la sediul Primăriei comunei Pucheni.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 53 / 2003 pot fi trimise, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la actul normativ prezentat în anexă, pe adresa Primăriei comunei Pucheni, pe fax 0245/670515 sau pe posta electronică la adresa de email : primariapucheni@yahoo.com până la data de 21.03.2025.

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL,

REFERAT

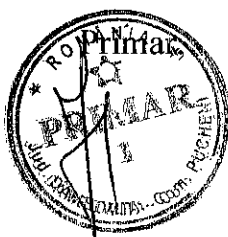
privind formularea cererii de trecere a unui bun imobil din categoria infrastructură rutieră de tip pod beton armat pe DJ 724, aflat pe teritoriul comunei Pucheni, din domeniul public al județului Dâmbovița, în domeniul public al comunei Pucheni.

Prin adresa Consiliului Județean Dâmbovița nr. 3141/11.02.2025, se comunică comunei Pucheni situația podului din beton armat situat pe DJ 724 Pucheni – Malu cu Flori, care conform poziției 212 din Anexa 1 la HG nr. 1350/2001, aparține domeniului public al județului Dâmbovița.

Actualizarea situației acestui pod presupune ca acesta să se afle în proprietatea publică a comunei Pucheni, fapt pentru care urmare solicitării Consiliului Județean Dâmbovița, comuna Pucheni și-a exprimat acordul pentru trecerea acestuia din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni.

Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrative – teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ – teritoriale fiind reglementată la art. 294 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se formulează prezenta cerere care se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

Luând în considerare cele prezentate, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unui bun imobil din categoria de infrastructură rutieră de tip pod beton armat pe DJ 724 din domeniul public al județului Dâmbovița, în domeniul public al comunei Pucheni.



RAPORT

privind formularea cererii de trecere a unui bun imobil din categoria infrastructură rutieră de tip pod beton armat pe DJ 724, aflat pe teritoriul comunei Pucheni, din domeniul public al județului Dâmbovița, în domeniul public al comunei Pucheni.

Prin adresa Consiliului Județean Dâmbovița nr. 3141/11.02.2025, se comunică comunei Pucheni situația podului din beton armat situat pe DJ 724 Pucheni – Malu cu Flori, care conform poziției 212 din Anexa 1 la HG nr. 1350/2001, aparține domeniului public al județului Dâmbovița.

Actualizarea situației acestui pod presupune ca acesta să se afle în proprietatea publică a comunei Pucheni, fapt pentru care urmare solicitării Consiliului Județean Dâmbovița, comuna Pucheni și-a exprimat acordul pentru trecerea acestuia din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni.

Podul din beton armat pe DJ 724 situat la km 6+923 peste pârâul Valea Largă cu lungimea de 14,00 m. este amplasat pe DC 122 Pucheni - Râul Alb, fapt pentru care nu este justificată menținerea acestuia în domeniul public al județului.

Trecerea podului din beton armat pe DJ 724 din domeniul public al județului Dâmbovița în domeniul public al comunei Pucheni se va face cu respectarea OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, care prevede la art. 294 alin (2) că *„trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrative – teritoriale de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea Consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz, prin hotărâre a Consiliului județean”*

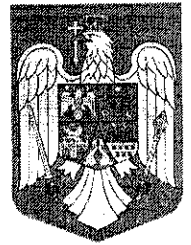
Față de cele menționate, se propune formularea cererii de trecere din domeniul public al județului Dâmbovița a bunului imobil din categoria infrastructură rutieră de tip pod armat pe DJ 724, în domeniul public al comunei Pucheni, care se aprobă prin hotărâre a Consiliului Județean.

Comp. Urbanism,





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA



TÂRGOVIȘTE
Tel.: 0245.207.600

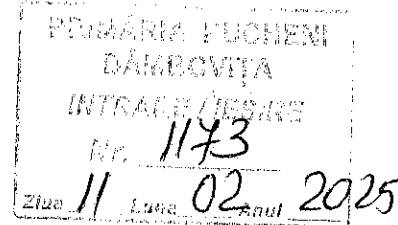
130060
Fax: 0245.212.230

Piața Tricolorului, nr. 1
E-mail: consjdb@cjd.ro
www.cjd.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, CONTENCIOS, ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

Nr. 314/1 / 11.02.2025

CĂTRE
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA PUCHENI



În atenția domnului primar Corneliu Nistor

Referitor: Pod beton armat pe DJ 724, pe teritoriul comunei Pucheni

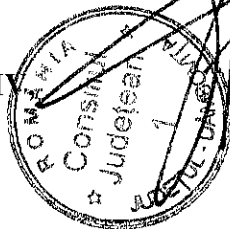
Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că în urma acțiunii de inventariere a patrimoniului județului Dâmbovița pentru anul 2024, s-a constatat că în domeniul public al județului Dâmbovița, la poziția 212 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, este înscris bunul "Pod beton armat pe DJ 724", situat la km 6+923, peste Valea largă la Pucheni.

În urma efectuării măsurătorilor cadastrale pentru intabularea DJ 724, a rezultat că lungimea drumului este de 6,768 km și nu 6,923 km, cum figurează în domeniul public al județului, iar podul menționat este amplasat pe un drum comunal, fapt pentru care nu este justificată menținerea acestuia în domeniul public al județului.

Față de cele menționate și având în vedere prevederile art. 294 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă solicităm a iniția demersurile privind trecerea bunului "Pod beton armat pe DJ 724" din domeniul public al județului Dâmbovița, în domeniul public al comunei Pucheni.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

DIRECTOR EXECUTIV
jr. Cristina ȘFETCU



DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Vasile DINU

Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică
-------------------	--------------------------	--	----------------------------	-------------------

5. POD BETON ARMAT PE DJ 724

km 6+923, peste Valea Larga la Pucheni

1982

0

L = 14.00 m

POD DIN BETON ARMAT PE DJ 720B

La km 2+750, peste Raul Ialomita la Nisipuri
L = 112.0 m

1999

0

terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul județean și aparatul propriu al acestuia, precum și instituțiile publice de interes județean, cum s
bibliotecă, muzeu, spitale, polițieni, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea bunuri dacă nu au fost declarate de uz sau

BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ I.H. RADULESCU

Adresa : STR. STELEA NR. 2
TARGOVISTE
Tip clădire : CLADIRE P+2 DIN ZID
CARAMIDA

1986

5,442,722

TRECUTA DE CONSILIUL POI
AL JUDETULUI DAMBOVITA II
ADMINISTRARE, PRIN DECIZI
35/20.11.1986

Suprafata construita : 884.34 mp

Suprafata totala : 350.00 mp

Vecinii :

N=STR. STELEA

V=STRADA NICOLAE FILIPESCU

S=COMPLEX HOTELIER VALAHIA

E=GALERIILE DE ARTA STELEA

BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ M. BALCESCU

Adresa : STR. CALEA DOMNEASCA (N.
BALCESCU) NR. 191 (fost Nr. 235)
TARGOVISTE

1986

0

PRIMITA IN FOLOSINTA PRIN
SCHIMB CU ALT IMOBIL. IN
PREZENT IN LITIGIU CU URM
PROPRIETARULUI.

Tip clădire : CLADIRE VECHE P DIN

CARAMIDA

Suprafata construita : 137mp

Vecinii :

V=STR. CALEA DOMNEASCA

N=STR. JUSTITIEI

S-E=PROPRIETATEA PARTICULARA
(BADIN)